



Долинська міська рада ОТГ

ПРОТОКОЛ від 27 вересня 2022 р.
ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

Оригінал: відділ містобудування та архітектури.

*Детальний план території для реконструкції магазину господарських товарів
під магазин продуктових та промислових товарів
по проспекту Незалежності, 27-А у м. Долина*

Громадські слухання розпочались о 17⁰⁰ год. у великому залі Долинської районної ради за адресою: пр. Незалежності, 5 м. Долина Івано-Франківської області.

Для участі у громадських слуханнях зареєструвалось 2 осіб (список додається).

Головуючий громадських слухань: Гошовська Тетяна Василівна, начальник відділу містобудування та архітектури.

Секретар громадських слухань: Андраш Ірина Ігорівна, провідний спеціаліст відділу містобудування та архітектури.

Довідково:

Інформація про проведення громадських слухань була опублікована на офіційному сайті Долинської міської ради у меню МЕШКАНЦЯМ, рубрика – Оголошення 24.08.2022 р. (посилання: <https://dolyna.if.ua/oholoshennia/vidbudutsia-hromadski-slukhannia-9/>).

Після висвітлення оголошення про проведення громадських слухань у засобах масової інформації, пропозицій та зауважень від громадськості не було.

Детальний план території виконано згідно рішення Долинської міської ради від 28.05.2020 № 606-16/2020 «Про детальний план території по проспекту Незалежності, 27-А у м. Долина».

Детальний план містить наступні графічні матеріали:

1. Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту М 1:2000;
2. План існуючого використання території та опорний план М 1:500;
3. Схема планувальних обмежень М 1:500;
4. Проектний план та план червоних ліній М 1:500;
5. Схема організації руху транспорту і пішоходів М 1:500;
6. Схема інженерної підготовки території та вертикального планування М 1:500;
7. Схема інженерних споруд, мереж і використання підземного простору М 1:500;
8. Креслення поперечних профілів вулиць М 1:100.

На громадських слуханнях виступили:

Гошовська Т.В., яка повідомила наступне:

Територія, на яку розроблено детальний план території знаходиться по проспекту Незалежності в центральній частині м. Долина у зоні житлової та громадської забудови.

Земельна ділянка площею 0,0452 га перебуває в оренді Розенчука Миколи Васильовича. До ділянки використовується існуючий під'їзд з вул. Нафтовиків.

Пропозиції:

Детальним планом території пропонується реконструкція магазину господарських товарів під магазин продуктових та промислових товарів. Гранична поверховість будівлі – 3 поверхи.

Площа забудови до реконструкції – 219,0 м²;

Площа забудови після реконструкції – 277,0 м²;

Максимальний відсоток забудови земельної ділянки – 62 %.

Обговорення:

У присутніх запитань не було.

Головуючий громадських слухань

Секретар громадських слухань



Гошовська Т.В.

Андраш І.І.

27.09.2022

м. Долина

17:00

Реєстр учасників громадських слухань з обговорення питання
«Детальний план території для реконструкції магазину господарських товарів під магазин
продуктових та промислових товарів по проспекту Незалежності, 27-А у м. Долина».

1. Тошеовська Л. В.

2. Андруш Ч. Ч.

