**П Р О Т О К О Л**

***двадцять перша сесія міської ради***

*друге пленарне засідання*

2 серпня 2022 року Початок о 10.00 год.

м. Долина

**Брали участь:**

- міський голова Дирів Іван Ярославович;

- депутати міської ради восьмого скликання;

- керівники комунальних підприємств;

- старости;

- представники Долинської ТГ

На другому пленарному засіданні чергової двадцять першої сесії Долинської міської ради восьмого скликання головував **Іван Дирів** – міський голова.

***Головуючий*** *оголосив, що в залі присутні 22 депутати, тому, відповідно до ст. 46 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” та регламенту міської ради можна продовжити роботу засідання 21 сесії міської ради.*

***Головуючий*** *звернувся з проханням внести зміни до раніше затвердженого порядку денного, доповнивши його 2-а додатковими питаннями:*

1. *«Про внесення змін до структури виконавчих органів Долинської міської ради».*
2. *«Про внесення змін до заходів програми соціально-економічного та культурного розвитку Долинської територіальної громади на 2022-2024 роки».*

***Головуючий*** *запропонував затвердити порядок денний в цілому, а саме: 2 додаткові питання, містобудівні та земельні питання.*

*Депутати одноголосно затвердили порядок денний в цілому.*

***Головуючий*** *запропонував приступити до розгляду порядку денного.*

**1. Слухали:** Про внесення змін до структури виконавчих органів Долинської міської ради

**Доповідав: Іван Дирів –** *міський голова*

**Виступили:**

***Ігор Прокіпчин****, депутат міської ради,**звернувся з проханням перед голосуванням за дане питання**заслухати* ***Андрія Янішевського****, начальника відділу земельних ресурсів.*

***Андрій Янішевський****, начальник відділу земельних ресурсів, доступно пояснив щодо зазначених у проєкті рішення змін по посадах спеціаліста I та II категорій відділу земельних ресурсів.*

**Вирішили:** Рішення №1674-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято більшістю голосів.

**2. Слухали:** Про внесення змін до заходів програми соціально-економічного та культурного розвитку Долинської територіальної громади на 2022-2024 роки

**Доповідав: Віктор Гошилик –** *секретар міської ради*

**Виступили:**

***Віктор Гошилик****, секретар міської ради, озвучив доповнення до проєкту рішення згідно заяв наступних депутатів:*

*Петренко Юрій – 85750,00 грн на благоустрій територій населених пунктів (для КП «Комунгосп»);*

*Мостовий Володимир – 85750,00 грн на благоустрій територій населених пунктів (для КП «Комунгосп»);*

*Юрків Зіновій – 30000,00 грн на благоустрій територій населених пунктів (для КП «Комунгосп») та 44600,00 грн на управління освіти для ремонту укриття Малотур’янського ліцею.*

**Вирішили:** Рішення №1675-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**3. Слухали:** Про детальний план території по вул. Долинська у с. Лоп’янка

**Доповідала: Тетяна Гошовська** *– начальниця відділу містобудування та архітектури міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1676-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**4. Слухали:** Про детальний план території по вул. Т. Шевченка у с. Гошів

**Доповідала: Тетяна Гошовська** *– начальниця відділу містобудування та архітектури міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1677-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**5. Слухали:** Про детальний план території по вул. Обліски, 133 у м. Долина

**Доповідала: Тетяна Гошовська** *– начальниця відділу містобудування та архітектури міської ради*

**Виступили:**

***Михайло Зелінський****, депутат міської ради,**заявив про конфлікт інтересів щодо даного питання.*

***Іван Дирів****, міський голова, поцікавився про наявність укриття.*

***Михайло Зелінський****, депутат міської ради, зазначив, що при будівництві будинку у ньому буде передбачено бомбосховище.*

**Вирішили:** Рішення №1678-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**6. Слухали:** Про детальний план території по вул. Чорновола, 16-А у м. Долина

**Доповідала: Тетяна Гошовська** *– начальниця відділу містобудування та архітектури міської ради*

**Виступили:**

***Максим Новосельський****, депутат міської ради, зауважив про недостатню кількість паркувальних місць у даному житловому масиві та наголосив, щоб гр. Максимович М.В. передбачила їх до моменту затвердження детального плану даної території.*

***Іван Дирів****, міський голова, звернув увагу на доцільність прописати у проєкті рішення окремий пунктом: «При розробленні детального плану території передбачити парковки для автомобілів біля сусідніх багатоквартирних житлових будинків з метою їх влаштування до затвердження детального плану території».*

***Головуючий*** *поставив на голосування проєкт рішення з пропозицією* ***Максима Новосельського.***

**Вирішили:** Рішення №1679-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**7. Слухали:** Про детальний план території по вул. Шухевича у м. Долина

**Доповідала: Тетяна Гошовська** *– начальниця відділу містобудування та архітектури міської ради*

**Виступили:**

***Іван Дирів****, міський голова, більш детально пояснив депутатам про дане будівництво та зацікавленого інвестора.*

***Мирослав Гаразд****, депутат міської ради, зауважив про необхідність облаштувати у даному житловому масиві парковку та спортивний майданчик.*

***Іван Дирів****, міський голова, звернувся до* ***Тетяни Гошовської*** *з проханням на етапі розробки детального плану врахувати зауваження* ***Мирослава Гаразда****.*

**Вирішили:** Рішення №1680-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**8. Слухали:** Про розгляд звернення ФГ «САДИ ПРИКАРПАТТЯ»

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Виступили:**

***Андрій Янішевський****, начальник відділу земельних ресурсів міської ради, озвучив ситуацію щодо земельних ділянок, що входять до складу невитребуваних земельних часток (паїв), звернення на які надійшли від 4-ох заявників. Також* ***Андрій Янішевський*** *зазначив про стан справ із ТзОВ «АКРІС-ЗАХІД».*

***Галина Тюн****, староста Белеївського старостинського округу, висловила думку про те, чи можливо зобов’язати ТзОВ «АКРІС-ЗАХІД» до кінця року сплатити кошти за оренду земельних ділянок, які вони обробляють.*

***Іван Дирів****, міський голова, зазначив, що ТзОВ «АКРІС-ЗАХІД» готові заплатити будь які кошти, тільки щоб взяти ці землі, але допустити цього не можна, бо представники даної фірми співпрацюють із країною агресором, а що стосується 3-ох інших заявників, то ніхто з них не буде обробляти клаптики землі, вони хочуть надати їх оренду і на цьому заробити гроші.*

**Вирішили:** Рішення не підтримано (не всі присутні депутати прийняли участь у голосуванні). Результати голосування додаються.

**9. Слухали:** Про розгляд звернення ТзОВ «ОЗІФЕШ»

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

**10. Слухали:** Про розгляд звернення ФГ «МЕЛЬНИЧОК»

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

**11. Слухали:** Про розгляд звернення ТзОВ «АКРІС-ЗАХІД»

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

**12. Слухали:** Про розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель в м. Долина вул. Молодіжна

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1681-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**13. Слухали:** Про розгляд звернення гр. Юринець Н.І.

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Виступили:**

*Депутати активно обговорили дане питання, висловили різні думки та пропозиції.*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

**14. Слухали:** Про надання гр. Мохник В.В. дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Виступили:**

***Андрій Янішевський****, начальник відділу земельних ресурсів міської ради, зазначив, що даний громадянин усно відмовився від своєї заяви, тому рекомендовано проєкт рішення не підтримувати.*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

**15. Слухали:** Про дозвіл на технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) ПАТ «Укрнафта» НГВУ «Долинанафтогаз» с. Тяпче

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1682-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**16. Слухали:** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки вул. Обліски, 66 м. Долина

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

*Головувати на пленарному засіданні 21 сесії продовжив* ***Віктор Гошилик****, секретар міської ради.*

**Виступили:**

***Михайло Данилів****, один із власників приміщень, які колись належали ДБМО «Райагробуд», озвучив проблематику по даній земельній ділянці та звернувся до депутатів з проханням не підтримувати даний проєкт рішення.*

***Василь Івашків****, адвокат ДБМО «Райагробуд», у своєму виступі зазначив, що позитивне прийняття даного рішення врегулює земельні відносини усіх землекористувачів, вказаних у проєкті рішення, а також будуть поступлення коштів у міський бюджет громади.*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

**17. Слухали:** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель за межами населеного пункту с. Новичка

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1683-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**18. Слухали:** Про технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Обліски, 131б

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Виступили:**

***Сергій Гаргат****, депутат міської ради, висловив зауваження, щоб даний підприємець не здійснював дроблення каменю в центрі міста.*

***Андрій Янішевський****, начальник відділу земельних ресурсів міської ради, зазначив, що встановлення огорожі частково вирішить дану ситуацію.*

**Вирішили:** Рішення не підтримано (не всі присутні депутати прийняли участь у голосуванні). Результати голосування додаються.

*Далі головував на пленарному засіданні 21 сесії* ***Іван Дирів****, міський голова.*

**19. Слухали:** Про земельну ділянку площею 0,2800 га в м. Долина по вул. Обліски, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1684-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято більшістю голосів.

**20. Слухали:** Про земельну ділянку площею 0,3000 га в м. Долина по вул. Обліски, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Виступили:**

***Мирослав Гаразд****, депутат міської ради, зауважив про доцільність посадки зелених насаджень по периметру даної земельної ділянки.*

**Вирішили:** Рішення №1685-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято більшістю голосів.

**21. Слухали:** Про земельну ділянку площею 0,0180 га в м. Долина по вул. Хмельницького, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

**22. Слухали:** Про земельну ділянку площею 0,1100 га в м. Долина по вул. Хмельницького, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення не підтримано (не всі присутні депутати прийняли участь у голосуванні). Результати голосування додаються.

**23. Слухали:** Про земельну ділянку площею 0,0350 га в м. Долина по вул. Довбуша, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Виступили:**

***Ігор Прокіпчин****, депутат міської ради, зазначив, що під час розмови з Володимиром Черпаком, керівником МП «Влад», одним із забудовників по вул. Довбуша, погоджено облаштування смітника та приведення до ладу прибудинкової території на зазначеній земельній ділянці, а також запропонував встановити термін оренди земельної ділянки на один рік.*

*Між депутатами розгорнулася тривала дискусія щодо доцільності надання права оренди даної земельної ділянки, що підлягає продажу на земельних торгах через аукціон.*

***Головуючий*** *поставив на голосування проєкт рішення із пропозицією щодо терміну оренди земельної ділянки - один рік.*

**Вирішили:** Рішення №1686-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято більшістю голосів.

**24. Слухали:** Про земельну ділянку площею 0,1000 га в м. Долина по вул. Хмельницького, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1687-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**25. Слухали:** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель в м. Долина по вул. 8-Березня

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1688-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**26. Слухали:** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель в с. Грабів по вул. Олекси Довбуша

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1689-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**27. Слухали:** Про розгляд клопотання ПАТ «Укрнафта» НГВУ «Долинанафтогаз»

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Виступили:**

***Андрій Янішевський****,* *начальник відділу земельних ресурсів міської ради, звернувся з певними змінами до проєкту рішення:*

* *поновлення договорів оренди на 31 земельну ділянку замість 39, оскільки на деякі з них термін оренди ще не закінчився;*
* *поновлення договорів оренди терміном на 10 років замість представленого в проєкті рішення 5 років.*

**Вирішили:** Рішення №1690-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**28. Слухали:** Про розгляд звернення гр. Урядко Р.Я.

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Виступили:**

***Ігор Прокіпчин****, депутат міської ради, виступив з пропозицією надати даному громадянину земельну ділянку в оренду терміном на один рік та звернувся із запитанням щодо стратегії розвитку міста, а саме розміщення тимчасових споруд.*

***Тетяна Гошовська****, начальниця відділу містобудування та архітектури міської ради, пояснила, що є комплексна схема розміщення тимчасових споруд і без рішення виконавчого комітету підприємець не може встановлювати тимчасову споруду.*

***Роман Урядко****, заявник, у своєму виступі звернувся до депутатів з проханням підтримати термін оренди даної земельної ділянки – 2 роки.*

**Вирішили:** Рішення №1691-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято більшістю голосів.

***Володимир Смолій****, депутат міської ради, висловив зауваження про те, щоб розробити певний порядок, згідно якого без землі не проводилася б видача паспортів прив’язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності.*

*Далі головувати на пленарному засіданні 21 сесії продовжив* ***Віктор Гошилик****, секретар міської ради.*

**29. Слухали:** Про розгляд звернення підприємця Атаманюк-Андрійців Ю.В.

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1692-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**30. Слухали:** Про розгляд звернення гр. Небилович І.В.

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1693-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

***Іван Пастух****, депутат міської ради, зауважив про необхідність прописувати в рішеннях пункт, який стосуватиметься укладення підприємцями договорів на вивіз твердих побутових відходів.*

***Віктор Гошилик****, секретар міської ради, зазначив, що такий пункт буде грамотно сформований і прописаний у рішеннях.*

**31. Слухали:** Про розгляд звернення підприємця Бік В.Є.

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Виступили:**

***Володимир Бік****, депутат міської ради,**заявив про конфлікт інтересів щодо даного питання.*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

**32. Слухали:** Про розгляд звернення гр. Русаль А.В.

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення не підтримано (не всі присутні депутати прийняли участь у голосуванні). Результати голосування додаються.

**33. Слухали:** Про розгляд звернення підприємця Луцький І.Б.

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

**34. Слухали:** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу в оренду гр. Ступак А.М.

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1694-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**35. Слухали:** Про розгляд клопотання МП «Влад»

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Виступили:**

***Володимир Черпак****, керівник МП «Влад», пояснив ситуацію щодо даної земельної ділянки.*

**Вирішили:** Рішення №1695-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято більшістю голосів.

**36. Слухали:** Про розгляд звернення МП «Влад»

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

**37. Слухали:** Про розгляд звернення КП «Комунгосп»

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення не підтримано (не всі присутні депутати прийняли участь у голосуванні). Результати голосування додаються.

**38. Слухали:** Про розгляд звернень гр. Кидик Р. Б. м. Долина

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

**39. Слухали:** Про внесення змін в рішення Долинської міської ради щодо оренди земель для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1696-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**40. Слухали:** Про розгляд звернень гр. Мерзлікін П.В., с. Підбережжя

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1697-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**41. Слухали:** Про внесення змін в рішення Долинської міської ради від 03.11.2021 № 1078-16/2021

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1698-21/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

***Андрій Ленгевич****, депутат міської ради, звернувся з проханням повторно розглянути питання «Про розгляд звернення підприємця Бік В.Є.» та «Про розгляд звернення КП «Комунгосп».*

***Головуючий*** *поставив на голосування дану пропозицію.*

*Депутати підтримали.*

***Андрій Янішевський****,* *начальник відділу земельних ресурсів міської ради, звернувся з проханням повторно розглянути питання «Про розгляд клопотання МП «Влад».*

***Головуючий*** *поставив на голосування дану пропозицію.*

*Депутати підтримали.*

**42. Слухали:** Про розгляд звернення МП «Влад» (повторно)

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення не підтримано (не всі присутні депутати прийняли участь у голосуванні). Результати голосування додаються.

**43. Слухали:** Про розгляд звернення підприємця Бік В.Є. (повторно)

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Виступили:**

***Володимир Бік****, депутат міської ради,**заявив про конфлікт інтересів щодо даного питання.*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

**44. Слухали:** Про розгляд звернення КП «Комунгосп» (повторно)

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

***Головуючий*** *оголосив, що всі питання порядку денного пленарного засідання чергової 21 сесії міської ради розглянуто, подякував всім за плідну працю.*

*Депутати виконали Державний Гімн України.*

Міський голова Іван ДИРІВ

Протокол вела

провідний спеціаліст відділу

забезпечення діяльності ради Оксана ШАТКОВСЬКА