



Долинська міська рада

**ПРОТОКОЛ від 01 квітня 2024 р.
ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ**

Оригінал: відділ містобудування та архітектури

Детальний план території для нового будівництва контрольного-пропускового пункту у майновому комплексі по вул. Промислова, 4 у м. Долина та звіт про стратегічну екологічну оцінку

Громадські слухання розпочались о 12⁰⁰ год. у залі засідань Долинської міської ради за адресою: пр. Незалежності, 5 м. Долина Івано-Франківської області.

Для участі у громадських слуханнях зареєструвалось 3 особи (список додається).

Головуючий громадських слухань: Гошовська Тетяна Василівна, начальник відділу містобудування та архітектури.

Довідково:

Повідомлення щодо проведення громадського обговорення та проведення громадських слухань була опублікована на офіційному сайті Долинської міської ради у меню ГОЛОВНА, рубрика – Оголошення 28.02.2024 р. (посилання: <https://rada-dolyna.gov.ua/advertisement/povidomlennya-shchodo-provedennya-hromadskoho-obhovorennya-dokumentu-derzhavnoho-planuvannya>).

Після висвітлення повідомлення щодо проведення громадського обговорення та проведення громадських слухань у засобах масової інформації, пропозицій та зауважень від громадськості не було.

Детальний план території виконано згідно рішення Долинської міської ради від 23.11.2023 № 2501-38/2023 «Про детальний план території по вул. Промислова, 4 у м. Долина».

Детальний план містить наступні графічні матеріали:

1. Схема розташування території розроблення містобудівної документації в системі розселення М 1:5000, М 1:10000;
2. Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:1000;
3. Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1:1000;
4. Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1:500;
5. План функціонального зонування території М 1:1000;
6. Схема транспортної мобільності та інфраструктури М 1:1000;
7. Схема інженерного забезпечення території М 1:1000;
8. Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:1000;

9. План червоних ліній М 1:1000;
10. Землевпорядна документація.

На громадських слуханнях виступили:

Гошовська Т.В.: доброго дня, у залі зареєстровано 3 (три) особи. Сьогодні у нас громадські слухання, на порядку денному: детальний план території для нового будівництва контрольно-пропускного пункту у майновому комплексі по вул. Промислова, 4 у м. Долина Калуського району Івано-Франківської області та звіт про стратегічну екологічну оцінку. До сьогоднішнього дня не надходило пропозицій та зауважень до детального плану території. Громадські слухання проводитимемо таким чином: спочатку доповідь по даному питанні, доповідатиму я, після – пропозиції чи зауваження щодо детального плану території.

Хто за такий порядок денний та регламент проведення громадських слухань, прошу проголосувати.

Результати голосування : "за" – усі учасники громадських слухань.

Оскільки немає громадськості, представників до погоджувальної комісії не обираємо.

Отже, детальний план території для нового будівництва контрольно-пропускного пункту у майновому комплексі по вул. Промислова, 4 у м. Долина розроблений відповідно до рішення Долинської міської ради від 23.11.2023 № 2501-38/2023 «Про детальний план території по вул. Промислова, 4 у м. Долина». Дана територія знаходиться в зоні промислових підприємств згідно генерального плану. Земельна ділянка сформована і складає 2,7248 га. На ній функціонує підприємство, яке має намір збудувати контрольно-пропускний пункт, а також 2 складські приміщення, автомийку і навіс. Згідно детального плану території дотримано всі протипожежні відстані між будівлями. Територія опрацювання детального плану території складає близько 5 га. Звіт про стратегічну екологічну оцінку складається із 12-ти розділів: зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування, характеристика поточного стану довкілля у тому числі здоров'я населення та стану на територіях, які ймовірно зазнають впливу, також заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документами державного планування і інші. Під час проведення стратегічної екологічної оцінки проекту документа державного планування містобудівної документації виявлена відсутність ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, в тому числі для здоров'я населення.

Оскільки запитань немає, громадські слухання оголошую закритими.

Головуючий громадських слухань

Гошовська Т.В.

01.04.2024

м. Долина

12:00

Реєстр учасників громадських слухань з обговорення питання
«Детальний план території для нового будівництва контрольно-пропускного пункту у
майновому комплексі по вул. Промислова, 4 у м. Долина Калуського району Івано-
Франківської області» та звіт про стратегічну екологічну оцінку»

1. Тошівська Метена Василівна

2. Жураш Ірина Ігорівна

3. Бабич І.О.