**П Р О Т О К О Л**

***двадцять друга сесія міської ради***

*третє пленарне засідання*

8 вересня 2022 року Початок о 14.00 год.

м. Долина

**Брали участь:**

- міський голова Дирів Іван Ярославович;

- депутати міської ради восьмого скликання;

- керівники комунальних підприємств;

- старости;

- представники Долинської ТГ

На третьому пленарному засіданні чергової двадцять другої сесії Долинської міської ради восьмого скликання головував **Віктор Гошилик** – секретар міської ради.

***Головуючий*** *зазначив, що міський голова запізниться у зв’язку з тим, що знову привезли 2-ох полеглих воїнів і треба гідно провести їх в останню путь.*

***Головуючий*** *запропонував хвилиною мовчання вшанувати світлу пам'ять всіх захисників України, які загинули під час військової агресії Російської Федерації проти України (війни).*

***Головуючий*** *вручив грамоти* ***Тарасу Сливчуку*** *та* ***Миколі Занковичу,*** *депутатам міської ради, з нагоди Дня Незалежності України та Дня міста Долини.*

***Головуючий*** *оголосив, що в залі присутні 21 депутат, тому, відповідно до ст. 46 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” та регламенту міської ради можна продовжити роботу засідання 22 сесії міської ради.*

***Головуючий*** *вніс доповнення до порядку денного 22 сесії міської ради (7 основних питань):*

*1*. *Про звільнення гр. Лаврів Ю. І. від батьківської плати за харчування учениць закладу освіти.*

*2. Про звільнення гр. Коляджин М. Д. від батьківської плати за харчування учениць закладів освіти.*

*3. Про внесення змін до заходів програми соціально-економічного та культурного розвитку Долинської територіальної громади на 2022-2024 роки.*

*4. Про надання дозволу на передачу майна орендарем в суборенду.*

*5. Про передачу та закріплення нежитлових приміщень (котелень) на праві оперативного управління.*

*6. Про внесення змін до структури виконавчих органів Долинської міської ради.*

*7. Про звернення міської ради щодо необхідності визначення пріоритетів бюджетного фінансування, спрямованих на забезпечення обороноздатності держави та соціального захисту громадян при розгляді проекту Закону України «Про державний бюджет на 2023 рік».*

*Також* ***головуючий*** *зазначив про зміни в черговості розгляду питань з блоку «Земельні питання», а саме: два питання з блоку «Про дозвіл на проект землеустрою, технічну документацію» будуть розглядатися вкінці, після всіх земельних питань.*

*Окрім цього,* ***головуючий*** *зауважив, що у разі запізнення міського голови, питання* ***«****Про внесення змін до структури виконавчих органів Долинської міської ради» буде також розглядатися вкінці засідання.*

***Головуючий*** *поставив на голосування, висловлені ним доповнення та зміни до порядку денного. Депутати підтримали.*

***Головуючий*** *запропонував приступити до розгляду питань.*

**1. Слухали:** Про звільнення гр. Лаврів Ю. І. від батьківської плати за харчування учениць закладу освіти

**Доповідав: Ігор Сайко** *– начальник управління освіти*

**Вирішили:** Рішення №1733-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**2. Слухали:** Про звільнення гр. Коляджин М.Д. від батьківської плати за харчування учениць закладів освіти

**Доповідав: Ігор Сайко** *– начальник управління освіти*

**Вирішили:** Рішення №1734-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**3. Слухали:** Про внесення змін до заходів програми соціально-економічного та культурного розвитку Долинської територіальної громади на 2022-2024 роки

**Доповідав: Віктор Гошилик** *– секретар міської ради*

**Виступили:**

***Віктор Гошилик****, секретар міської ради, звернувся з доповненням до проєкту рішення згідно заяв* ***Тараса Сливчука****, депутата міської ради:*

* *кошти в сумі 8000 грн направити на ремонт комп’ютерної техніки у Белеївській гімназії (для управління освіти);*
* *кошти в сумі 8000 грн направити на ремонт комп’ютерної техніки у Тростянецькому ліцеї (для управління освіти);*
* *кошти в сумі 64575 грн направити на благоустрій території округу в с. Велика Тур’я (для КП «Комунгосп»).*

**Вирішили:** Рішення №1735-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**4. Слухали:** Про надання дозволу на передачу майна орендарем в суборенду

**Доповідав: Сергій Гаргат** *– начальник Управління ЖКГ*

**Виступили:**

***Ярослав Бакаляр****, депутат міської ради, зауважив, що на майданчику електронних торгів було зазначено - даний об’єкт нерухомого майна передачі в суборенду не підлягає.*

***Ігор Прокіпчин****, депутат міської ради, висловив думку проте, що, отримуючи в оренду майно, підприємець має займатися тією діяльністю, яку обрала.*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

**5. Слухали:** Про передачу та закріплення нежитлових приміщень (котелень) на праві оперативного управління

**Доповідав: Сергій Гаргат** *– начальник Управління ЖКГ*

**Вирішили:** Рішення №1736-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

***Головуючий*** *зазначив, що у зв’язку з відсутністю міського голови, розгляд наступного питання «Про внесення змін до структури виконавчих органів Долинської міської ради» переноситься на кінець пленарного засідання.*

**6. Слухали:** Про звернення міської ради щодо необхідності визначення пріоритетів бюджетного фінансування, спрямованих на забезпечення обороноздатності держави та соціального захисту громадян при розгляді проекту Закону України «Про державний бюджет на 2023 рік»

**Доповідав: Максим Новосельський** *– депутат міської ради*

**Виступили:**

***Ігор Прокіпчин****, депутат міської ради, зауважив, що на дане звернення Президент України уже відповів на офіційному сайті та зачитав декілька тез.*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

**7. Слухали:** Про земельну ділянку площею 0,0180 га в м. Долина по вул. Хмельницького, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1737-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято більшістю голосів.

**8. Слухали:** Про земельну ділянку площею 0,1100 га в м. Долина по вул. Хмельницького, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1738-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято більшістю голосів.

**9. Слухали:** Про земельну ділянку площею 0,0341 га в м. Долина по вул. Грушевського, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах у формі електронного аукціону

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1739-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**10. Слухали:** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки вул. Обліски, 66 м. Долина

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Виступили:**

***Андрій Дупляк****, депутат міської ради, у своєму виступі звернувся до депутатів, щоб не підтримувати даний проєкт рішення, бо в ньому не враховані інтереси третього землекористувача.*

***Василь Івашків****, адвокат ДБМО «Райагробуд», зазначив, що згідно схеми враховані інтереси всіх потенційних землекористувачів і приймати рішення потрібно, оскільки при укладанні договору оренди будуть значні поступлення коштів до міського бюджету.*

*Між депутатами розгорнулася дискусія.*

***Михайло Данилів****, один із власників приміщень, які колись належали ДБМО «Райагробуд», озвучив проблематику по даній земельній ділянці та звернувся до депутатів з проханням не підтримувати даний проєкт рішення, бо не враховані його інтереси.*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

**11. Слухали:** Про проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПрАТ «ВФ Україна»

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Виступили:**

***Ярослав Бакаляр****, депутат міської ради, поцікавився чи ця баштова споруда – це металоконструкція.*

***Андрій Янішевський****, начальник відділу земельних ресурсів міської ради, зазначив, що це тимчасова споруда без влаштування фундаменту.*

***Тетяна Гошовська****, начальниця відділу містобудування та архітектури міської ради, пояснила, що згідно чинного законодавства розробляти детальний план території під такі об’єкти не потрібно.*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

**12. Слухали:** Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки РГ храму «Святителя Миколая» УПЦ (ПЦУ) в с. Солуків

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1740-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**13. Слухали:** Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КП «Комунгосп»

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1741-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**14. Слухали:** Про розгляд звернень гр. Піцикевич С.Л. та гр. Маруняк А.О.

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1742-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**15. Слухали:** Про розгляд звернення ТзОВ «Оранта» ЛТД

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1743-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято більшістю голосів.

**16. Слухали:** Про розгляд звернення ТОВ «Прикарпатський торговий дім»

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1744-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**17. Слухали:** Про розгляд звернення підприємця Марковський М.М.

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1745-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**18. Слухали:** Про розгляд звернень ОСББ «Затишок Долина» та ТзОВ «Влад-Плюс»

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1746-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято більшістю голосів.

**19. Слухали:** Про розгляд звернення підприємця Бік В.Є.

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Виступили:**

***Володимир Бік****, депутат міської ради,**заявив про конфлікт інтересів щодо даного питання.*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

**20. Слухали:** Про технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Обліски, 131-Б

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1747-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**21. Слухали:** Про розгляд звернення гр. Русаль А.В.

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

**22. Слухали:** Про розгляд звернення КП «Комунгосп»

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Виступили:**

***Володимир Смолій****, депутат міської ради, пояснив власне бачення щодо даної земельної ділянки та вказав на те, що ця ділянка може бути цікавою інвестору.*

**Вирішили:** Рішення не підтримано (не всі присутні депутати прийняли участь у голосуванні). Результати голосування додаються.

***Головуючий*** *звернувся до депутатів з пропозицією вкінці даного пленарного засідання повернутися до розгляду питання «Про розгляд звернення КП «Комунгосп». Депутати підтримали.*

**23. Слухали:** Про розгляд звернення Структурна одиниця (філія) «Укрнафта Буріння» ПАТ «Укрнафта»

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1748-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято більшістю голосів.

**24. Слухали:** Про розгляд звернення гр. Крайник І.Я.

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1749-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**25. Слухали:** Про виділення в натурі (на місцевості) земельної частки (паю) за межами населеного пункту с. Солуків

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1750-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**26. Слухали:** Про погодження меж гр. Матійців В.М., с. Тростянець

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1751-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

**27. Слухали:** Про розгляд звернення гр. Юринець Н.І.

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Вирішили:** Рішення №1752-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято більшістю голосів.

**28. Слухали:** Про розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель в м. Долина вул. Грушевського

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Виступили:**

***Андрій Дупляк****, депутат міської ради, голова комісії з питань землекористування та земельних відносин, зазначив, що профільною комісією питання не погоджено, а рекомендовано забрати МАФи через погану видимість.*

***Тетяна Гошовська****, начальниця відділу містобудування та архітектури міської ради, зазначила, що не буде протипожежної відстані до сусідньої земельної ділянки.*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

*Далі головувати на пленарному засіданні продовжив* ***Іван Дирів****, міський голова.*

**29. Слухали:** Про розгляд звернення КП «Комунгосп» (повторно)

**Доповідав: Андрій Янішевський** *– начальник відділу земельних ресурсів міської ради*

**Виступили:**

***Іван Дирів****, міський голова, пояснив, що дана земельна ділянка передбачалася для заготівлі дров для комунальних закладів Долинської ТГ. Однак є багато потенційних інвесторів, які готові використовувати цю ділянку для якогось заводу чи іншого виробництва, що є цікавішим для громади.*

*Депутати активно обговорили дане питання, висловивши різні думки.*

***Володимир Смолій****, депутат міської ради, запропонував в рішенні прописати замість «Передати..» «Закріпити за ..», що дозволить зняти ряд питань у разі появи потенційного інвестора.*

***Віктор Гошилик****, секретар міської ради, зазначив, що дане рішення дасть відповідь будь якій інспекції на питання: хто відповідає за цю земельну ділянку.*

***Андрій Янішевський****, начальник відділу земельних ресурсів міської ради,*

*запропонував в рішенні прописати «Дозволити КП «Комунгосп» складувати дрова на зазначеній земельній ділянці».*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

**30. Слухали:** Про внесення змін до структури виконавчих органів Долинської міської ради

**Доповідав: Іван Дирів** *– міський голова*

**Вирішили:** Рішення №1753-22/2022 та результати голосування додаються.

Рішення прийнято одноголосно.

***Володимир Смолій****, депутат міської ради, звернувся з проханням повернутися до розгляду питання «Про надання дозволу на передачу майна орендарем в суборенду», оскільки в залі присутній заявник, якого не було на момент голосування і може дати відповіді на питання.*

***Головуючий*** *поставив на голосування пропозицію, висловлену* ***Володимиром Смолієм****. Депутати підтримали.*

**31. Слухали:** Про надання дозволу на передачу майна орендарем в суборенду (повторно)

**Доповідав: Сергій Гаргат** *– начальник Управління ЖКГ*

**Виступили:**

***Ярослав Бакаляр****, депутат міської ради, звернувся до начальника Управління ЖКГ, що на майданчику електронних торгів зазначено, що даний об’єкт нерухомого майна передачі в суборенду не підлягає.*

***Олександр Жовнір****, заявник, пояснив, що згідно одного з пунктів типового договору оренди майна можливість суборенди присутня за умови письмової згоди орендодавця, що й прописано у законодавстві.*

***Віктор Гошилик****, секретар міської ради, прокоментував зауваження* ***Ярослава Бакаляра*** *та звернув увагу управлінню ЖКГ, щоб при складанні проєктів рішень враховувалися умови аукціону згідно чинного законодавства.*

**Вирішили:** Рішення відхилено. Результати голосування додаються.

«Різне»

***Ігор Прокіпчин****, депутат міської ради, звернувся з проханням створити робочу комісію щодо використання орендного приміщення по пр. Незалежності, 6 (ФОП Белоус Леся Миколаївна).*

***Головуючий*** *надав відповідне доручення до виконання* ***Сергію Гаргату****, начальнику Управління ЖКГ.*

***Головуючий*** *зазначив, що наступна чергова сесія міської ради відбудеться 29.09.2022 року, де пропонується заслухати звіти про роботу заступників міського голови.*

***Головуючий*** *оголосив, що всі питання порядку денного пленарного засідання чергової 22 сесії міської ради розглянуто, подякував всім за плідну працю.*

*Депутати виконали Державний Гімн України.*

Міський голова Іван ДИРІВ

Протокол вела

провідний спеціаліст відділу

забезпечення діяльності ради Оксана ШАТКОВСЬКА